

Informație cu privire la condițiile de eliberare a creditelor
de către B.C. "EXIMBANK" S.A.

Denumirea informației dezvăluite	Tipurile de credite acordate persoanelor fizice care practică activitate și persoanelor juridice								
	Credite acordate persoanelor fizice și persoanelor juridice care își desfășoară activitatea în agricultură			Credite acordate persoanelor fizice care practică activitate și credite acordate persoanelor juridice					
	AGRARIO STAGIONE VERDE	AGRARIO INVESTO	AGRARIO FUTURO	Pentru completarea mijloacelor circulante		Pentru completarea mijloacelor fixe / investiționale		Card de plată de facilitatate overdraft	Card de plată de credit cu facilitatate revolving CIAO
	Credite ordinare	Credite ordinare		credite ordinare / Linii creditare		Ipotecă	Utilitaje		
1. Moneda creditului	MDL/EUR	MDL/EUR	MDL/EUR	MDL/EUR				MDL	
2. Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă / maximă) / valoarea totală a creditului în valută străină (minimă / maximă)	min 100 000 MDL; max 3 000 000 MDL sau echivalent în EUR	max 300 000 EUR sau echivalent în MDL	max 500 000 EUR sau echivalent în MDL	nu sunt stabilite limite					1. Max. 200 000 MDL - în cazul când limita de credit este asigurată cu garanții reale sau fidejusiune; 2. Max. 50 000 MDL - în cazul când limita de credit este neasigurată; 3. Max. 70% din valoarea depozitului în cazul când limita de credit este asigurată cu amanetul mijloacelor bănești plasate în cont de depozit
3. Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă / maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	9,00% (flotantă)	9,75% (flotantă) - pentru creditele în monedă națională (MDL); 4,25% (flotantă) - pentru creditele în valută (EUR).	9,75% (flotantă) - pentru creditele în monedă națională (MDL); 4,00% (flotantă) - pentru creditele în valută (EUR).	9,25% (flotantă) - pentru creditele în monedă națională (MDL); 4,25% (flotantă) - pentru creditele în valută (EUR).	10,50% (flotantă) - pentru creditele în monedă națională (MDL); 4,25% (flotantă) - pentru creditele în valută (EUR).	6,95% (flotantă)	9,75% (flotantă) - pentru creditele în monedă națională (MDL); 4,25% (flotantă) - pentru creditele în valută străină (EUR);	8,90% (fixă)	
	Dobânda se calculează reieșind din 30 zile în lună și 360 zile în an indiferent de cel calendaristic.								
	Ex. 1: (1 000 000 lei x 9% / 360) x 30 zile = 7 500 lei dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: (500 000 lei x 9% / 360) x 10 zile = 1 250 lei dobândă calculată pentru 10 zile	Ex. 1: (1 000 000 lei x 9,75% / 360) x 30 zile = 8 125 lei dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: (30 000 EUR x 4,25% / 360) x 20 zile = 70,83 EUR dobândă calculată pentru 20 zile	Ex. 1: (1 000 000 lei x 9,75% / 360) x 30 zile = 8 125 lei dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: 100 000 EUR x 4% x 30 zile/360= =333,33 EUR dobândă calculată pentru 30 zile	Ex. 1: (1 000 000 lei x 9,25% / 360) x 10 zile = 2569,44 lei dobândă calculată pentru 10 zile; Ex. 2: (50 000 EUR x 4,25% / 360) x 30 zile = 177,08 EUR dobândă calculată pentru 30 zile	Ex. 1: (1 000 000 lei x 10,50% / 360) x 10 zile = 2916,66 lei dobândă calculată pentru 10 zile; Ex. 2: (40 000 EUR x 4,25% / 360) x 30 zile = 139,73 EUR dobândă calculată pentru 30 zile	Ex. 1: (2 000 000 lei x 6,95% / 360) x 10 zile = 3808,22 lei dobândă calculată pentru 10 zile; Ex. 2: (500 000 lei x 4,25% / 360) x 30 zile = 2895,83 lei dobândă calculată pentru 30 zile	Ex. 1: (2 000 000 lei x 9,75% / 360) x 30 zile = 5416,67 lei dobândă calculată pentru 10 zile; Ex. 2: (50 000 EUR x 4,25% / 360) x 30 zile = 177,08 EUR dobândă calculată pentru 20 zile;	Ex. 1: (30 000 lei x 18,00% / 365) x 10 zile = 147,95 lei dobândă calculată pentru 10 zile; Ex. 2: (50 000 lei x 18,00% / 365) x 30 zile = 759,73 lei dobândă calculată pentru 30 zile.	Ex. 1: 50 000 lei x 8,90% x 30 zile/365=365,75 lei dobândă calculată pentru 20 zile; Ex. 2: 100 000 lei x 8,90% x 20 zile/365=487,67 lei dobândă calculată pentru 30 zile.
4. Durata contractului de credit în moneda națională (minim / maxim) / durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	până la 12 luni	până la 60 luni	până la 120 luni	până la 24 luni	până la 36 luni	până la 120 luni	până la 84 luni	max. 24 luni	
5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în monedă națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei; Comision unic de acordarea creditului: 1%.	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valuta creditului solicitat; Comision pentru acordarea creditului: 1% (unic) din suma creditului; Comision de administrarea anual: 0,50% de la soldul creditului.	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valuta creditului solicitat pentru solicitările în limita echivalentului a 300 mii EUR. Pentru solicitările ce depășesc echivalentul a 300 mii EUR, comisionul pentru examinarea cererii constituie 1 000 lei / 50 EUR / 50 USD respectiv, în dependență de valuta creditului solicitat; Comision pentru acordarea creditului: 1% (unic) din suma creditului; Comision de administrarea anual: 0,50% de la soldul creditului.	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valuta creditului solicitat pentru solicitările în limita echivalentului a 300 mii EUR, comisionul pentru examinarea cererii constituie 1 000 lei / 50 EUR / 50 USD respectiv, în dependență de valuta creditului solicitat; Comision pentru acordarea creditului - 1,0% unic din suma creditului;				Comision pentru administrarea anuală a cardului principal/secundar în dependența de tipul cardului: * 3 EURO pentru carduri tip Visa Electron / Maestro; * 20 EURO pentru carduri tip Visa Classic / MasterCard Standard; * 50 EURO pentru carduri tip Visa Gold / MasterCard Gold. (se percepe în MDL, anual, la cursul oficial de schimb la ziua efectuării operațiunii)	
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art. 4 punctul (3) din Legea privind contractele de credit pentru consumatori, după caz	Comision pentru modificarea/substituirea gajului din inițiativa debitorului -1% valoarea de gaj a bunului, min. 1 000 MDL;								
	nu se aplică								
7. Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Rate lunare. Graficul de rambursare se va stabili individual pentru fiecare client, luându-se în considerație inclusiv sezonabilitatea activității desfășurate.	Notă: perioada de gratie la rambursarea principalului constituie max 24 luni.						La orice intrare a mijloacelor bănești în cont (suplinirea contului de plăți), automat se efectuează rambursarea datoriei. Rata lunară minimă spre plată este	
8. Documentele necesare pentru obținerea creditului	Cererea de obținere a creditului; actele de constituire cu toate modificările și completările; extrasul din Registrul de Stat al Întreprinderilor și Organizațiilor cu referință la fondatori și conducătorul întreprinderii; actele care confirmă autorizarea conducătorului și contabilului-șef de a primi creditul și de a dispune de patrimoniul întreprinderii (proces verbal al Adunării Fondatorilor / Asociaților / Consiliului / Adunării Generale a Acționarilor); copiile actelor de identitate ale fondatorilor și conducătorilor firme; copiile autorizațiilor și licențelor pentru genuri de activitate (dacă activitatea necesită licențiere); Business – planul utilizării creditului; bilanțurile trimestriale din anul curent, precum și ultimele 2 bilanțuri anuale, rapoartele financiare la bilanțurile prezentate, cu ștanța Direcției de Statistică sau a Inspectoratului Fiscal; descifrarea datoriei debitoare și creditoare; certificat privind lipsa / existența și soldul datoriei la credit și rulajele efectuate prin conturile deschise în alte bănci, după caz; contracte încheiate cu furnizori și clienți aferente proiectului creditat; copiile contractelor de arendă a imobilului, oficiului, depozitelor, mijloacelor de transport; actele necesare pentru constituirea gajului (de proprietate, de evaluare, de asigurare, privind datoriile pe imobil eliberat de Inspectoratul Fiscal) și alte documente considerate necesare de către bancă								
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	Imobil /Amanetarea mijloacelor bănești / utilaj / tehnică agricolă / marfă în stoc / fidejusiunea persoanelor terțe / cesiunea încasărilor în conturile curente ale întreprinderii deschise în Bancă								
10. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	Comision de rambursare anticipată 3% în perioada de grație și 1% în restul perioadei.	Conform contractelor de credit la rambursarea anticipată a principalului sau rezilierea anticipată a liniilor creditare, banca aplică un comision pentru achitarea anticipată în marime de 2% de la suma rambursată/reziliată anticipat.	Conform contractelor de credit la rambursarea anticipată a principalului sau rezilierea anticipată a liniilor creditare, banca aplică un comision pentru achitarea anticipată în marime de 1,5% de la suma rambursată/reziliată anticipat.					În caz dacă deținătorul de card nu rambursează sumele datorate în termenul stabilit, la sumele cu termenul de rambursare expirat se va aplica o dobândă penalizatoare de 45% anual. În cazul depășirii limitei de credit stabilite, banca aplică o dobândă penalizatoare de 50% la suma care a depășit limita	
11. Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	nu se aplică	Pentru creditele acordate în lei moldovenești, Banca poate modifica rata dobânzii flotantă în dependență de schimbările survenite pe piața de credit, modificării situației financiare din Republica							
		Pentru creditele acordate în valută, rata de referință, pe tot parcursul utilizării creditului, se modifică automat la data de 22 a primel luni a fiecărui trimestru (22 Ianuarie, 22 aprilie, 22 iulie și 22							

12. Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	nu se aplică
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	nu se aplică

Note:

1 Rata de referință RDNA este rata de bază (rata aplicată la principalele operațiuni de politică monetară pe termen mediu și lung) a Băncii Naționale a Moldovei. La situația din 01.01.2019 aceasta constituie 4,55%.

2 Pentru produsele creditare „Creditul ipotecar Familia” și „În scopuri investiționale” comisionul pentru rambursarea anticipată se aplică doar pentru perioada în care dobânda este fixă. Din momentul aplicării dobânzii legate de rata de referință (RDNA), comisionul pentru rambursarea anticipată nu se percepe.

Semnătura:

Vitalie BUCĂȚARU _____ L.S.
Prim-Vicedirector General



Data perfectării: 08.07.2019

Ex. Igor Munteanu
Tel. (022) 301 113