

**INFORMAȚIE**  
**privind condițiile de acordare a creditelor persoanelor juridice**  
**de către B.C. "EXIMBANK " S.A.**

Denumirea informației publicate	Tipurile de credite acordate persoanelor fizice care practică activitate și persoanelor juridice							
	Capitalului circulant			Investiții				
	Credite ordinare	Linie de credit	Credite ordinare/Linii de credit acordate din Linia de Creditare BERD	Echiptament	Ipoteca comerciala	Credite investiționale acordate din Linia de Creditare BERD	Credite investiționale acordate în cadrul Programului de stimulare a investițiilor „373”	Card de plată de credit cu facilitate revolving CIAO BUSINESS
1. Moneda creditului	MDL/EUR/USD	MDL/EUR/USD	EUR	MDL/EUR/USD	MDL/EUR	EUR	MDL/EUR/USD	MDL
2. Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă / maximă) / valoarea totală a creditului în valută străină (minimă / maximă)	min 100 000 MDL;	min 100 000 MDL;		min 100 000MDL	min 200 000MDL	maxim 3 000 000 EUR	max 40 000 000 MDL sau echivalentul în USD/EUR	min 30 000 MDL 1. Max. 200 000 MDL - în cazul când limita de credit este asigurată cu garanții reale sau fidejusiune; 2. Max. 50 000 MDL - în cazul când limita de credit este neasigurată; 3. Max. 70% din valoarea depozitului în cazul când limita de credit este asigurată cu amanetul mijloacelor bănești plasate în cont de depozit
3. Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă / maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	9% (flotantă) - pentru creditele în monedă națională (MDL); 6,25% (flotantă) - pentru creditele în valută (EUR); 6,5% (flotantă) - pentru creditele în valută (USD).	9% (flotantă) - pentru creditele în monedă națională (MDL); 6,25% (flotantă) - pentru creditele în valută (EUR);6,5% (flotantă) - pentru creditele în valută (USD).	6,5% (flotantă) - pentru creditele în valuta straina (EUR);	9% (flotantă) - pentru creditele în monedă națională (MDL); 6,5% (flotantă) - pentru creditele în valută (EUR); 7,25% (flotantă) - pentru creditele în valută (USD).	9% (flotantă) - pentru creditele în monedă națională (MDL); 6,5% (flotantă) - pentru creditele în valută (EUR);	6.5% (flotantă) - pentru creditele în valută străină (EUR).	Flotantă, RDNA +6%, inclusiv 7% achitat de client - pentru creditele în monedă națională (MDL); Flotantă, RDNA +4%, inclusiv 3% achitat de client - pentru creditele în valută	13% (fixă)
Dobânda se calculează reieșind din numărul efectiv de zile ale lunii și 365 zile în an, indiferent de cel calendaristic. Formula de calcul: $D=(Sd*r/365)^{nz}$ , unde: D – suma dobânzii, Sd – soldul creditului, r – rata dobânzii anuale, nz – număr de zile								
	Ex. 1: (1 500 000 lei x 10,5% / 365) x 30 zile =12 945,21 MDL dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: (500 000 MDL x 12,5% / 365) x 10 zile = 1 712,33 MDL dobândă calculată pentru 10 zile	Ex. 1: (1 000 000 lei x 13,5% / 365) x 30 zile = 11 095,89 MDL dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: (300 000 MDL x 15,5% / 365) x 20 zile = 2 547,95 MDL dobândă calculată pentru 20 zile	Ex. 1: (1 000 000 lei x 13,5% / 365) x 30 zile = 11 095,89 MDL dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: (300 000 MDL x 15,5% / 365) x 20 zile = 2 547,95 MDL dobândă calculată pentru 20 zile	Ex. 1: (2 000 000 lei x 11% / 365) x 30 zile = 18 082,19 MDL dobândă calculată pentru 30 zile Ex.2: (50 000 EUR x 6,5% / 365) x 30 zile = 267,12 EUR dobândă calculată pentru 30 zile;	Ex. 1: (200 000 EUR x 6,25% / 360) x 10 zile = 347,22 EUR dobândă calculată pentru 10 zile Ex.2: (500 000 EUR x 6,25% / 360) x 30 zile = 2 604,17 EUR dobândă calculată pentru 30 zile;	Ex. 1: (200 000 EUR x 7,0% / 360) x 10 zile = 388,89 EUR dobândă calculată pentru 10 zile Ex.2: (500 000 EUR x 7,0% / 360) x 30 zile = 2 916,67 EUR dobândă calculată pentru 30 zile;	Ex. 1: 200 000 lei x 14% x 30 zile/365=2 301,37 lei dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: 200 000 lei x 14% x 20 zile/365=1 134,25 lei dobândă calculată pentru 20 zile.	Ex. 1: 50 000 lei x 13% x 30 zile/365=534,25 lei dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: 100 000 lei x 13% x 20 zile/365=1 068,49 lei dobândă calculată pentru 20 zile.
4. Durata contractului de credit în moneda națională (minim / maxim) / durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	până la 24 luni	până la 24 luni	până la 24 luni	până la 84 luni	până la 120 luni	până la 120 luni	minim 36 luni, maxim 84 luni	max. 24 luni
5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valuta creditului solicitat pentru solicitările în limita echivalentului a 300 mii EUR, comisionul pentru examinarea cererii constituie 1 000 lei /50 EUR / 50 USD respectiv, în dependență de valuta creditului solicitat; Comision unic de acordarea creditului: 1%. Comision de neutilizare -1%			Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valuta creditului solicitat pentru solicitările în limita echivalentului a 300 mii EUR. Pentru solicitările ce depășesc echivalentul a 300 mii EUR, comisionul pentru examinarea cererii constituie 1 000 lei /50 EUR / 50 USD respectiv, în dependență de valuta creditului solicitat; Comision pentru acordarea creditului - 2% unic din suma creditului; Comision de administrare a creditului lunar - 0%- 0,2% de la soldul creditului. Comision de neutilizare -0%	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valuta creditului solicitat pentru solicitările în limita echivalentului a 300 mii EUR. Pentru solicitările ce depășesc echivalentul a 300 mii EUR, comisionul pentru examinarea cererii constituie 1 000 lei /50 EUR / 50 USD respectiv, în dependență de valuta creditului solicitat; Comision pentru acordarea creditului - 2% unic din suma creditului; Comision de administrarea creditului anual - până la 0%-0,2% de la soldul creditului. Comision de neutilizare -0%	Comision pentru examinarea cererii de credit: 20 EUR pentru solicitările în limita echivalentului a 300 mii EUR. Pentru solicitările ce depășesc echivalentul a 300 mii EUR, comisionul pentru examinarea cererii constituie 50 EUR; Comision pentru acordarea creditului - 2,0% unic din suma creditului Comision de neutilizare -1%	Comision pentru acordarea creditului - 0,5% unic din suma creditului; Comision de rambursare anticipată a creditului - 0% de la soldul creditului.	Comision de acordare -3% (pentru eliberare în numerar) Comision pentru administrarea lunară a cardului principal/aditional în depedendță de tipul cardului: * 2,1 EURO pentru carduri tip MASTERCARD BUSINESS (se percepe în MDL, lunar, la cursul oficial de schimb la ziua efectuării operațiunii)
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art.4 punctul (3) din Legea nr.202/2013, după caz	nu se aplică							

	Rate lunare. Graficul de rambursare se va stabili individual pentru fiecare client, luându-se în considerație inclusiv sezonabilitatea activității desfășurate.							
7. Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Notă: perioada de gratie la rambursarea principalului constituie max 9 luni.	Notă: perioada de gratie la rambursarea principalului constituie max 6 luni	Notă: perioada de gratie la rambursarea principalului constituie max 9 luni	Notă: perioada de gratie la rambursarea principalului constituie max 24 luni	Notă: perioada de gratie la rambursarea principalului constituie max 24 luni	Notă: perioada de gratie la rambursarea principalului constituie max 12 luni	Notă: perioada de gratie la rambursarea principalului constituie max 36 luni	Rambursarea sumelor utilizate din limita de credit se efectuează în rate lunare. Rata lunară minimă spre plată este constituită din: 4% din sumele utilizate din limita de credit în luna precedentă și dobânda calculată la sumele utilizate din limita de credit. Rata lunară minimă urmează a fi rambursată cel târziu până la data de 20 a lunii curente. La sumele folosite din limita de credit, dobânda se aplică începând cu data de 21 a lunii următoare a lunii următoare celei în care a fost utilizată limita de credit (curente).
8. Documentele necesare pentru obținerea creditului	Cererea de obținere a creditului; actele de constituire cu toate modificările și completările; extrasul din Registrul de Stat al Întreprinderilor și Organizațiilor cu referință la fondatori și conducătorul întreprinderii; actele care confirmă autorizarea conducătorului și contabilului-șef de a primi creditul și de a dispune de patrimoniul întreprinderii (proces verbal al Adunării Fondatorilor / Asociaților / Consiliului / Adunării Generale a Acționarilor); copile actelor de identitate ale fondatorilor și conducătorilor firmei; copile autorizațiilor și licențelor pentru genuri de activitate (dacă activitatea necesită licențiere); Business – planul utilizării creditului; bilanțurile trimestriale din anul curent, precum și ultimele 2 bilanțuri anuale, rapoartele financiare la bilanțurile prezentate, cu ștanța Direcției de Statistică sau a Inspectoratului Fiscal; descifrrarea datoriei debitoare și creditoare; certificat privind lipsa / existența și soldul datorțiilor la credit și rulajele efectuate prin conturile deschise în alte bănci, după caz; contracte încheiate cu furnizori și clienți aferente proiectului creditat; copile contractelor de arendă a imobilului, oficiului, depozitelor, mijloacelor de transport; actele necesare pentru constituirea gajului (de proprietate, de evaluare, de asigurare, privind datorile pe imobil eliberat de Inspectoratul Fiscal) și alte documente considerate necesare de către Bancă							
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	Imobil / Amanetarea mijloacelor bănești / utilaj / tehnică agricolă / marfă în stoc / fidejusiunea persoanelor terțe / cesiunea incasărilor în conturile curente ale întreprinderii deschise în Bancă						Imobil / utilaj / tehnică agricolă / marfă în stoc / fidejusiunea persoanelor terțe / cesiunea incasărilor în conturile curente ale întreprinderii deschise în Bancă	Imobil / Amanetarea mijloacelor bănești / utilaj / tehnică agricolă / marfă în stoc / fidejusiunea persoanelor terțe / cesiunea incasărilor în conturile curente ale întreprinderii deschise în Bancă
10. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	Conform contractelor de credit la rambursarea anticipată a principalului sau rezilierea anticipată a liniilor creditare, banca aplică un comision pentru achitarea anticipată în marime de 1,5% de la suma	Nu se percep	Conform contractelor de credit la rambursarea anticipată a principalului sau rezilierea anticipată a liniilor creditare, banca nu aplică comision pentru achitarea anticipată; pentru creditele ordinare- în marime de 1,5% de la suma rambursată/reziliată anticipat.	Conform contractelor de credit la rambursarea anticipată a principalului sau renunțare la liniile creditare, banca aplică un comision pentru achitarea anticipată în marime de 1,5% de la suma rambursată/renunțată.	Conform contractelor de credit la rambursarea anticipată a principalului, banca aplică un comision pentru achitarea anticipată în marime de 1,5% de la suma rambursată/reziliată anticipat	Conform contractelor de credit la rambursarea anticipată a principalului, banca aplică un comision pentru achitarea anticipată în marime de 1,5% de la suma rambursată anticipat.	Nu se percep	În caz dacă deținătorul de card nu rambursează sumele datorate în termenul stabilit, la sumele cu termenul de rambursare expirat se va aplica o penalitate zilnică de 0,12%. În cazul depășirii limitei de credit stabilite, banca aplică o dobândă penalizatoare de 50% la suma care a depășit limita de credit.
	Pentru utilizarea creditului peste termenele de scadență a retelor creditului prevăzute în graficul de rambursare se stabilește o penalitate de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, care se va aplica la soldul creditului neachitat în termen.							
11. Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Pentru creditele acordate în lei moldovenești, Banca poate modifica rata dobânzii flotantă în dependență de schimbările survenite pe piața de credit, modificării situației financiare din Republica Moldova, inclusiv rata inflației, modificării costului resurselor creditare disponibile Băncii de la finanțatori, modificarea ratelor de politică monetară a Băncii Naționale a Moldovei și/sau fluctuației cursului oficial de schimb al monedei naționale. Modificarea ratei dobânzii are loc respectând regulile echității și cu înștiințarea prealabilă a debitorului cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de intrarea în vigoare a ratei noi.  Marja flotantă a Băncii se modifică în dependență de schimbările survenite pe piața de credit, din cauza modificării situației financiare din Republica Moldova, inclusiv rata inflației, modificării costului resurselor creditare disponibile Băncii de la finanțatori, modificarea ratelor de politică monetară a Băncii Naționale a Moldovei și/sau fluctuației cursului oficial de schimb al monedei naționale. Modificarea marjei are loc respectând regulile echității și cu înștiințarea prealabilă a debitorului cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de intrarea în vigoare a marjei noi. Modificarea ratei de referință nu limitează dreptul Băncii la modificarea simultană a marjei.						În funcție de Indicii de referință aplicați în cadrul Programului "373"	nu se aplică
12. Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	Da		Da		Da	Da	x	X
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	Conform cursului comercial al Băncii la data achitării	Conform cursului comercial al Băncii la data achitării	Conform cursului comercial al Băncii la data achitării	Conform cursului comercial al Băncii la data achitării	Conform cursului comercial al Băncii la data achitării	Conform cursului comercial al Băncii la data achitării	x	X

Semnătura:

Vitalie Bucătaru  
PRIM-VICEDIRECTOR GENERAL

30.09.2024

Ex. Tanceac Lolita