

INFORMAȚIE
privind condițiile de acordare a creditelor persoanelor juridice
de către B.C. "EXIMBANK" S.A.

Denumirea informației publicate	Tipurile de credite acordate persoanelor fizice care practică activitate și persoanelor juridice										
	Credite acordate persoanelor fizice și persoanelor juridice care își desfășoară activitatea în agricultură				Credite acordate persoanelor fizice care practică activitate și credite acordate persoanelor juridice						
	AGRARIO STAGIONE	AGRARIO STAGIONE VERDE	AGRARIO INVESTO	AGRARIO FUTURO	Pentru completarea mijloacelor circulante		Pentru completarea mijloacelor fixe / investiționale		Card de plată de credit cu facilitate revolving CIAO		
	Credite ordinare/Linii creditare	Credite ordinare	Credite ordinare		Credite ordinare / Linii creditare		Ipotecă	Utilaje			
Credite ordinare											
1. Moneda creditului	MDL/EUR/USD	MDL/EUR	MDL/EUR	MDL/EUR/USD	MDL/EUR/USD						MDL
2. Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă / maximă) / valoarea totală a creditului în valută străină (minimă / maximă)	min 100 000 MDL; max 150 000 EUR sau echivalent în MDL sau USD	min 100 000 MDL; max 3 000 000 MDL sau echivalent în EUR	max 300 000 EUR sau echivalent în MDL	max 500 000 EUR sau echivalent în MDL sau USD	nu sunt stabilite limite						1. Max. 200 000 MDL - în cazul când limita de credit este asigurată cu garanții reale sau fidejuse; 2. Max. 50 000 MDL - în cazul când limita de credit este reasigurată; 3. Max. 70% din valoarea depozitului în cazul când limita de credit este asigurată cu amanetul mijloacelor bănești plasate în cont de depozit
3. Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă / maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	9,00% (flotantă) - pentru creditele în moneda națională (MDL); 4,00% (flotantă) - pentru creditele în valută (EUR); 6,25% (flotantă) - pentru creditele în valută (USD);	9,00% (flotantă) - pentru creditele în moneda națională (MDL); 4,00% (flotantă) - pentru creditele în valută (EUR).	9,75% (flotantă) - pentru creditele în moneda națională (MDL); 4,25% (flotantă) - pentru creditele în valută (EUR);	9,75% (flotantă) - pentru creditele în moneda națională (MDL); 4,00% (flotantă) - pentru creditele în valută (EUR); 6,25% (flotantă) - pentru creditele în valută (USD)	9,50% (flotantă) - pentru creditele în moneda națională (MDL); 4,25% (flotantă) - pentru creditele în valută (EUR); 6,25% (flotantă) - pentru creditele în valută (USD).	9,25% - 10,50% (flotantă) - pentru creditele în moneda națională (MDL); 4,25% (flotantă) - pentru creditele în valută (EUR); 6,25% (flotantă) - pentru creditele în valută (USD).	7,41% (flotantă) - pentru creditele în moneda națională (MDL); 4,25% (flotantă) - pentru creditele în valută străină (EUR).	9,75% (flotantă) - pentru creditele în moneda națională (MDL); 4,25% (flotantă) - pentru creditele în valută străină (EUR); 6,25% (flotantă) - pentru creditele în valută (USD).	12% (fixă)	Dobânda se calculează reieșind din 30 zile în lună și 360 zile în an indiferent de cel calendaristic. Formula de calcul: $D = (S \cdot r / 360) \cdot n \cdot z$, unde: D – suma dobânzii, S – soldul creditului, r – rata dobânzii anuale, nz – număr de zile	
	Ex. 1: (1 500 000 lei x 9% / 360) x 30 zile = 11 250 lei dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: (50 000 EUR x 4% / 360) x 10 zile = 55,56 EUR dobândă calculată pentru 10 zile	Ex. 1: (1 000 000 lei x 9% / 360) x 30 zile = 7 500 lei dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: (500 000 lei x 9% / 360) x 10 zile = 1 250 lei dobândă calculată pentru 10 zile	Ex. 1: (1 000 000 lei x 9,75% / 360) x 30 zile = 8 125 lei dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: (30 000 EUR x 4,25% / 360) x 20 zile = 70,83 EUR dobândă calculată pentru 20 zile	Ex. 1: (1 000 000 lei x 9,75% / 360) x 30 zile = 8 125 lei dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: 100 000 EUR x 4% x 30 zile / 360 = 333,33 EUR dobândă calculată pentru 30 zile	Ex. 1: (1 000 000 lei x 9,50% / 360) x 10 zile = 2 638,89 lei dobândă calculată pentru 10 zile; Ex. 2: (50 000 EUR x 4,25% / 360) x 30 zile = 177,08 EUR dobândă calculată pentru 30 zile	Ex. 1: (1 000 000 lei x 10,50% / 360) x 10 zile = 2 916,67 lei dobândă calculată pentru 10 zile; Ex. 2: (40 000 EUR x 4,25% / 360) x 30 zile = 141,67 EUR dobândă calculată pentru 30 zile	Ex. 1: (2 000 000 lei x 7,41% / 360) x 10 zile = 4 116,67 lei dobândă calculată pentru 10 zile; Ex. 2: (500 000 EUR x 4,25% / 360) x 30 zile = 1 770,83 EUR dobândă calculată pentru 30 zile	Ex. 1: (2 000 000 lei x 9,75% / 360) x 30 zile = 5 416,67 lei dobândă calculată pentru 10 zile; Ex. 2: (50 000 EUR x 4,25% / 360) x 30 zile = 177,08 EUR dobândă calculată pentru 30 zile;	Ex. 1: 50 000 lei x 12% x 30 zile / 365 = 493,15 lei dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: 100 000 lei x 12% x 20 zile / 365 = 657,53 lei dobândă calculată pentru 20 zile.		
4. Durata contractului de credit în moneda națională (minim / maxim) / durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	până la 24 luni	până la 12 luni	până la 60 luni	până la 60 luni	până la 24 luni	până la 36 luni	până la 120 luni	până la 84 luni	max. 24 luni		
5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valoarea creditului solicitat; Comision unic de acordarea creditului: 2%.	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR în dependență de valoarea creditului solicitat; Comision unic de acordarea creditului: 1%.	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR în dependență de valoarea creditului solicitat; Comision pentru acordarea creditului: 2% (unic) din suma creditului; Comision de administrarea creditului anual: 0,50% de la soldul creditului.	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valoarea creditului solicitat pentru solicitările în limita echivalentului a 300 mii EUR. Pentru solicitările ce depășesc echivalentul a 300 mii EUR, comisionul pentru examinarea cererii constituie 1 000 lei / 50 EUR / 50 USD respectiv, în dependență de valoarea creditului solicitat; Comision pentru acordarea creditului: 2% (unic) din suma creditului; Comision de administrarea creditului anual: 0,50% de la soldul creditului.	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valoarea creditului solicitat pentru solicitările în limita echivalentului a 300 mii EUR, comisionul pentru examinarea cererii constituie 1 000 lei / 50 EUR / 50 USD respectiv, în dependență de valoarea creditului solicitat; Comision pentru acordarea creditului: 1% unic din suma creditului; Comision de administrarea creditului anual (pentru creditele cu termen de 36 luni) - 1% de la soldul creditului.	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valoarea creditului solicitat pentru solicitările ce depășesc echivalentul a 300 mii EUR, comisionul pentru examinarea cererii constituie 1 000 lei / 50 EUR / 50 USD respectiv, în dependență de valoarea creditului solicitat; Comision pentru acordarea creditului - 1% unic din suma creditului; Comision de administrarea creditului anual (pentru creditele cu termen de 36 luni) - 1% de la soldul creditului.	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valoarea creditului solicitat pentru solicitările în limita echivalentului a 300 mii EUR. Pentru solicitările ce depășesc echivalentul a 300 mii EUR, comisionul pentru examinarea cererii constituie 1 000 lei / 50 EUR / 50 USD respectiv, în dependență de valoarea creditului solicitat; Comision pentru acordarea creditului: 2% unic din suma creditului; Comision de administrarea creditului anual - 0,20% de la soldul creditului.	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valoarea creditului solicitat pentru solicitările în limita echivalentului a 300 mii EUR. Pentru solicitările ce depășesc echivalentul a 300 mii EUR, comisionul pentru examinarea cererii constituie 1 000 lei / 50 EUR / 50 USD respectiv, în dependență de valoarea creditului solicitat; Comision pentru acordarea creditului: 2% unic din suma creditului; Comision de administrarea creditului anual - 0,50% de la soldul creditului.	Comision pentru administrarea lunară a cardului principal/aditional în dependență de tipul cardului; * 2,1 EURO pentru carduri tip MASTERCARD BUSINESS (se percepe în MDL, lunar, la cursul oficial de schimb la ziua efectuării operațiunii)		
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art.4 punctul (3) din Legea nr.202/2013, după caz	nu se aplică										

7. Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Rate lunare. Graficul de rambursare se va stabili individual pentru fiecare client, luându-se în considerație inclusiv sezonabilitatea activității desfășurate.						Rambursarea sumelor utilizate din limita de credit se efectuează în rate lunare. Rata lunară minimă spre piață este constituită din: 4% din sumele utilizate din limita de credit în luna precedentă și dobândă calculată la sumele utilizate din limita de credit. Rata lunară minimă urmează a fi rambursată cel târziu până la data de 20 a lunii curente. La sumele folosite din limita de credit, dobânda se aplică începând cu data de 21 a lunii următoare a lunii următoare celei în care a fost utilizată limita de credit (curent).
8. Documentele necesare pentru obținerea creditului	Cererea de obținere a creditului; actele de constituire cu toate modificările și completările; extrasul din Registrul de Stat al Întreprinderilor și Organizațiilor cu referință la fondatori și conducătorul întreprinderii; actele care confirmă autorizarea conducătorului și contabilului-șef de a primi creditul și de a dispune de patrimoniul întreprinderii (proces verbal al Adunării Fondatorilor / Asociaților / Consiliului / Adunării Generale a Acționarilor); copiile actelor de identitate ale fondatorilor și conducătorilor firmei; copiile autorizațiilor și licențelor pentru genuri de activitate (dacă activitatea necesită licențiere); Business – planul utilizării creditului; bilanțurile trimestriale din anul curent, precum și ultimele 2 bilanțuri anuale, rapoartele financiare la bilanțurile prezentate, cu ștanța Direcției de Statistică sau a Inspectoratului Fiscal; descifrarea datoriei debitoare și creditoare; certificat privind lipsa / existența și soldul datorilor la credit și rulajele efectuate prin conturile deschise în alte bănci, după caz; contracte încheiate cu furnizori și clienți aferente proiectului creditat; copiile contractelor de arendă a imobilului, oficiului, depozitelor, mijloacelor de transport; actele necesare pentru constituirea gajului (de proprietate, de evaluare, de asigurare, privind datorile pe imobil eliberat de Inspectoratul Fiscal) și alte documente considerate necesare de către Bancă						
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	Imobil / Amanetarea mijloacelor bănești / utilaj / tehnică agricolă / marfă în stoc / fidejusiunea persoanelor terțe / cesiunea incasărilor în conturile curente ale întreprinderii deschise în Bancă						
10. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	Conform contractelor de credit la rambursarea anticipată a principalului sau rezilierea anticipată a liniilor creditare, banca aplică un comision pentru achitarea anticipată în marime de 1,5% de la suma	Conform contractelor de credit la rambursarea anticipată a principalului sau rezilierea anticipată a liniilor creditare, banca aplică un comision pentru achitarea anticipată în marime de 2% de la suma rambursată/reziliată anticipat.	Conform contractelor de credit la rambursarea anticipată a principalului sau rezilierea anticipată a liniilor creditare, banca aplică un comision pentru achitarea anticipată în marime de 1,5% de la suma rambursată/reziliată anticipat.	În caz dacă deținătorul de card nu rambursează sumele datorate în termenul stabilit, la sumele cu termenul de rambursare expirat se va aplica o penalitate zilnică de 0,12%. În cazul depășirii limitei de credit stabilite, banca aplică o dobândă penalizatoare de 50% la suma care a depășit limita de credit.			
Pentru utilizarea creditului peste termenele de scadență a retelor creditului prevăzute în graficul de rambursare se stabilește o dobândă majorată de 1,5 ori aplicată față de rata Dobânzii							
11. Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Pentru creditele acordate în lei moldovenești, Banca poate modifica rata dobânzii flotantă în dependență de schimbările survenite pe piața de credit, modificării situației financiare din Republica Moldova, inclusiv rata inflației, modificării costului resurselor creditare disponibile Băncii de la finanțatori, modificarea ratelor de politică monetară a Băncii Naționale a Moldovei și/sau fluctuației cursului oficial de schimb al monedei naționale. Modificarea ratei dobânzii are loc respectând regulile echității și cu înștiințarea prealabilă a debitorului cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de intrarea în vigoare a ratei noi. Marja flotantă a Băncii se modifică în dependență de schimbările survenite pe piața de credit, din cauza modificării situației financiare din Republica Moldova, inclusiv rata inflației, modificării costului resurselor creditare disponibile Băncii de la finanțatori, modificarea ratelor de politică monetară a Băncii Naționale a Moldovei și/sau fluctuației cursului oficial de schimb al monedei naționale. Modificarea marjei are loc respectând regulile echității și cu înștiințarea prealabilă a debitorului cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de intrarea în vigoare a marjei noi. Modificarea ratei de referință nu limitează dreptul Băncii la modificarea simultană a marjei.						nu se aplică
12. Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	Da						X
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	Conform cursului comercial al Băncii la data achitării						X

Note:

1 Rata de referință RDNA este rata de bază (rata aplicată la principalele operațiuni de politică monetară pe termen mediu și lung) a Băncii Naționale a Moldovei. La situația din 01.01.2021 aceasta constituie 3,81%.

Semnătura:

Vitalie BUCĂȚARU _____ L.Ș.

Prim-Vicedirector General

Data perfectării: 08.04.2021

Ex. Gândrabur Margareta

Tel. (022) 301 113