

Informație cu privire la condițiile de eliberare a creditelor de către B.C. "EXIMBANK" S.A.

Tipurile de credite acordate persoanelor fizice - consumatori

Denumirea informației descrizute	Credit de consum	Credit potecar „Familia”	Credit potecar „Familia INVESTO ”	Credit Investitional	Credit potecar „Prima Casa”	Card de plată de credit cu facilitate revolving	Card de plată de credit cu facilitate revolving CIAO Executive
1. Moneda creditului							
2. Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă / maximă) / valoarea totală a creditului în valuta străină (minimă / maximă)	Min. 30 000 MDL; Max. 100 000 MDL	Min. 100 000 MDL; Max. 2 000 000 MDL	Min. 100 000 MDL; Max. 1 000 000 MDL	Min. 100 000 MDL; Max. 2 000 000 MDL	Min. 100 000 MDL; Max. 900 000 MDL	1. Max. 100 000 MDL - în cazul când limita de credit este asigurată cu garanții reale sau fidelișuri; 2. Max. 50 000 MDL - în cazul când limita de credit este asigurată; 3. Max. 70% din valoarea depozitului în cazul când limita de credit este asigurată cu amănetați mijloacele bănești plasate în cont de depozit	1. Max. 100 000 MDL - în cazul când limita de credit este asigurată cu garanții reale sau fidelișuri; 2. Max. 50 000 MDL - în cazul când limita de credit este asigurată; 3. Max. 70% din valoarea depozitului în cazul când limita de credit este asigurată cu amănetați mijloacele bănești plasate în cont de depozit
3. Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valuta străină (minimă / maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin reprezentative	5,00% (fixă)	6,95% (flotant) compus din indicele de referință 4,75% plus marja bancii de 2,2 p.p.	8% (fixă) - pentru primul 3 ani, rată flotantă pentru restul perioadei formată din indicele de referință și marja bancii;	8% (flotant) compus din indicele de referință 4,75% plus marja bancii de 3,25 p.p.	6,75% (flotant) compus din indicele de referință 4,75% plus marja bancii de 2 p.p.	12% (fixă)	8,90% (fixă)
4. Durata contractului de credit în moneda națională (minim / maxim) / durata contractului de credit în valuta străină (minim / maxim)	Min. 12 luni; Max. 60 de luni	Max. 240 de luni	Min. 12 luni; Max. 240 de luni	Max. 240 de luni	Max. 300 de luni	Max.24 luni	
5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională / în valuta străină, care sunt incluse în costul total al creditului	Comision pentru examinarea cererii de credit: nu se percepe Comision de acordare credit: nu se percepe Comision pentru administrarea creditului: 0,50% lunar din valoarea creditului, achiziții concomitent cu ratele la credit;	1% comision unic din valoarea creditului	2% comision unic din valoarea creditului	1% comision unic din valoarea creditului	1% comision unic din valoarea creditului	Tarifele și comisoanele aferente deservirii cardurilor de credit ale BC „EXIMBANK” S.A.	
6. Dobândă anuală efectivă (DAE) constituie	* suma creditului: 100 000 MDL; * termen: 60 luni; Dobânda anuală efectivă (DAE) constituie 16,28%	* suma creditului: 2 000 000 MDL; * termen: 240 luni; Dobânda anuală efectivă (DAE) constituie 9,14 %	* suma creditului: 1 000 000 MDL; * termen: 240 luni; Dobânda anuală efectivă (DAE) constituie 11,26 %	* suma creditului: 2 000 000 MDL; * termen: 240 luni; Dobânda anuală efectivă (DAE) constituie 11,08 %	* suma creditului: 900 000 MDL; * termen: 300 luni; Dobânda anuală efectivă (DAE) constituie 7,55 %	* Limita de credit: 30 000 MDL; * card tip MasterCard Standard / MasterCard Gold * comision administrare anuala a unui card: 0 / 25 EURO; * termen: 24 luni; * dobanda: 12%; * utilizare integrală (unică) la comerciant pentru 30 de zile Dobânda anuală efectivă (DAE) constituie 12,89 %	* Limita de credit: 100 000 MDL; * card tip MasterCard Standard / MasterCard Gold * comision administrare anuala a unui card: 0 / 25 EURO; * termen: 24 luni; * dobanda: 8,90% * utilizare integrală (unică) la comerciant pentru 30 de zile Dobânda anuală efectivă (DAE) constituie 9,28 %
7. Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	anuități	anuități	anuități	anuități	anuități	Rambursarea sumelor utilizate din limita de credit se efectuează în rate lunare. Rata lunară minimă spre plată este constituită din: 4% din sumele utilizate din limita de credit în luna precedentă și dobânda calculată la sumele utilizate din limita de credit. Rata lunară minimă următoare a fi rambursată este tăznu până la data de 20 a lunii curente. La sumele folosite din limita de credit, dobânda se aplică începând cu data de 21 a lunii următoare a lunii următoare celei în care a fost utilizată limita de credit (curențe).	
8. Documentele necesare pentru obținerea creditului	Cererea de obținere a creditului, copia buletinului de identitate, adeverința de salariu, documente specifice destinației creditului, actele necesare pentru constituirea ipotecii, după caz (de proprietate, de asigurare), de asigurare) și alte documente considerate necesare de către bancă.						
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	Garanție personală (fidelișuri) a persoanei/or țarțe (după caz)	Imobili	Imobili	Imobili /Amenajarea mijloacelor bănești / sau alte garanții, după caz	Imobili	Imobili /Amenajarea mijloacelor bănești / fidelișurile persoanelor țarțe sau alte garanții, după caz	

<p>10. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit</p>	<p>In cazul rambursării anticipate a creditului în perioada în care rata dobânzii este fixă, Banca percepe comision de rambursare anticipată, în limita stabilită de prevederile Legii Nr. 202 din 12.07.2013 privind contractele de credit pentru consumatori, și anume:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1% din valoarea creditului rambursat anticipat, dacă perioada de timp dintre rambursarea anticipată și data finală prevăzută în contract este mai mare de un an. - 0,5% din valoarea creditului rambursat anticipat, dacă perioada de timp dintre rambursarea anticipată și data finală prevăzută în contract este mai mică sau egală cu un an. <p>La neachitarea termenilor specificați în contract, se aplică dobânzi majorate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pentru creditele în cadrul produsului "Familie": dobânda majorată cu 5 puncte procentuale față de rata dobânzii indicate în contract. - Pentru creditele în cadrul produsului "Credit de consum": dobânda majorată cu 5 puncte procentuale față de rata dobânzii indicate în contract. - Pentru creditele în cadrul produsului "Prima Casa": penalitate de întârziere în cuantum de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculată la suma ratelor neachitate în termen. 	<p>În caz dacă defrajtorii de card nu rambursează sumele datorate în termenul stabilit, la sumele cu termenul de rambursare expirat se va aplica o dobândă majorată de 45% anual. În cazul depășirii limitei de credit stabilite, banca aplică o dobândă penalizatoare de 50% la suma care a depășit limita de credit.</p>
<p>11. Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica</p>	<p>nu se aplică</p> <p>Rata flotantă a dobânzii variază periodic în funcție de variația indicelui de referință publicat de către Banca Națională a Moldovei (calculată ca rata medie ponderată a dobânzii la depozitele noi atrase în valuta națională cu termenul de la 6 la 12 luni) plus o marja Bancii fixate la data acordării Creditului. Informația despre orice modificare a ratei flotante a dobânzii va fi transmisă Debitorului, în forma unui grafic de plăți nou, cu cel puțin 10 zile înainte de punerea în aplicare a modificării.</p>	<p>nu se aplică</p>
<p>12. Menționarea faptului că la creditele acordate în valuta străină sau în moneda europeană la cursul valutei străine aplică ea vor modifica în funcție de evoluția cursului leiului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională</p>	<p>nu se aplică</p>	<p>nu se aplică</p>
<p>13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașată la cursul valutei străine</p>	<p>nu se aplică</p>	<p>nu se aplică</p>

Note: 1. Rata de referință RON este rata de bază (ratele și dobânzile) pentru aplicarea politicii monetare pe termen mediu și lung) a Bancii Naționale a Moldovei. La situația din 01.07.2019 aceasta constituie 4,75%

Semnătură:

MARCO GANTINI
Director General

Data perfectării: 16.08.2019



Ex. Sabina Sarpe
Tel. (022) 301.165